

**Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный кадастровый план» Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области**  
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.11.2018, поступившего на рассмотрение 23.11.2018, сообщаем, что согласно данным Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 8	
26 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14111237			
Кадастровый номер:		39-05-040107-275	
Номер кадастрового квартала:		39-05-040107	
Дата присвоения кадастрового номера:		06.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Зеленоградский район, п Заострье.	
Площадь, м2:		1000 +/- 11	
Кадастровая стоимость, руб.:		928660	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		39-05-040107-60	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		Малоэтажная жилая застройка	

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

полное наименование документа Серийный номер сертификата: 2710304655132902671089634606574930990586

Кому выдан: № реестр  
Срок действия: с 06.10.2017 по 06.01.2019

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 8
26 ноября 2018г. № КУВН-001/2018-14111237		
Кадастровый номер:	39:05:040107:275	
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, агорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
полное наименование должника	А.С.Ририным номер сертификата: 271030465513290267108963850654930995586	
<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН</b> <b>УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ</b> <b>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>		
Кому выдан: <b>Росреестр</b> Срок действия: с 06.10.2017 по 06.01.2019		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
26 ноября 2018г. № КУВИ-001/2018-14111237			
Кадастровый номер:		39-05-040107-275	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 18.03.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление «Об установлении границ и режима округов санитарной охраны курортов Арзия в Бурятской АССР, Светлосорск-Отрадное и Пионерск в Калининградской области, озеро Карачи в Новосибирской области и Ундоры в Ульяновской области» от 31.05.1982 № 325 выдан: Совет Министров РСФСР. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Малоэтажная жилая застройка. Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности: Серийный номер сертификата: 27103046551329026710896386066/45540795586

Кому выдан: № реестр  
Срок действия: с 06.10.2017 по 06.01.2019

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов вышки: 8
26 ноября 2018г. № КУВН-001/2018-14111237			
Кадастровый номер:		39-05-040107:275	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правоспоритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности: Серийный номер сертификата: 271030465513290267108963400066749409905586

Кому выдан: №реестр  
Срок действия: с 06.10.2017 по 06.01.2019